

ՀՈՂԱՅԻՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

ԵՒ

ԳԻՒՂԱԿԱՆ ՎԱՐԿԵ ԱՆԴՐԿՈՎԿԱՍՈՒՄ

(Նրկորող յօդած)

ԳՐԻԳՈՐ ՎԱՐԴԱՆԵԱՆԻ

~~~~~

Մենք մեր անցեալ յօդածում աշխատեցինք համառօտապէս ցոյց տալ՝ թէ Ռուսիայում գիւղական վարկը, ճորտութեան վերացումից (19 փետր. 1861 թ.) յետոյ, զարգացման ի՞նչ աստիճաններ է անցել: Մենք տեսանք, որ ճորտութեան վերացման օրէնքի հետ զուգահեռաբար երեսում է և հողեր յետ գնելու օրէնքը (положение о внесении), որով գիւղացիներին առաջին անգամ իրաւունք է տրում կանոնաւորւած վարկից օգուտելու: Գիւղացիները, տէրունական հողացին վարկի միջորդութեամբ, ձեռք են բերում հողացին սեպհականութիւն և տնտեսական ինքնուրունութիւն, որը տնտեսական գոյութեան անհրաժեշտ պայմանն է կազմում: Օժտւած այսպիսի զօրեղ միջոցներով, գիւղացիները հրապարակ են գալիս ինքնուրոցնաբար գործելու: Բայց միևնույն ժամանակ, շնորհիւ նոյն 19-ին փետրւարի վերանորոգիչ օրէնքի, արդիւնաբերութեան և վաճառահանութեան պայմաններն էլ փոխում են:

Իրերի այս փոփոխման մասնակցում էին մասամբ գիւղական աղքաբնակութեան աճումն և ապա հողերի խիո մշակութեան պահանջները: Անուհետև այն հողերը, որ գիւղացիները յետ էին գնել, բոլորովին անբաւարար էին գիւղացիների նորագոյն տնտեսական

պահանջները լրացնելու։ Յիշած հանգամանքներից բղիսած հո-  
ղերի սակաւութիւնը արմատ էր առել Ռուսիայի համարեա բո-  
լոր նահանգներում։ Եւ որպէս զի հողերի պահատութիւնից  
առաջ եկող տնտեսական-հասարակական վեասների առաջն առնւի,  
տէրութիւնը հիմնում է 1881-ին գիւղացիական հողային  
բանկը (երեսայնութեան բանք), որը պաշտօն ունի գիւղացի-  
ներին աջակցելու հարկաւոր հողեր առնելու համար։ Այսպէս գիւ-  
ղացիների երկարժամանակեայ վարկի պահանջներին, ըստ  
կարելոյն, բաւարարութիւն տրեց։ Բացի գիւղական երկարժա-  
մանակեաց հողային վարկից, ծագում է և կարճժամանակեաց վարկի  
պահանջը, որի համեմատ սկսում են բանալ փոխատուխն այսո-  
ղական բանկեր (ըսյուծ-սերութեան բասսե), որոնք դեռ ևս  
հիմա էլ Ռուսիայում չեն ստացել այն վերջնական լուծումը, որին  
վարկի նմանօրինակ հաստատութիւնները արդէն հասել են Եւրո-  
պարում։

Անդրկովկասում գիւղական վարկը չէ ունեցել նոյն զարգացումը, ինչպէս Ռուսիայում։ Սորա գլխաւոր պատճառը պէտք է մասսամբ որոնել այն հանգամանքում, որ 19 փետրվարի 1861 թվականին գործ դրւած է եղած միմիայն Քութայիսի և Թիֆլիսի նահանգների յայտնի տեղերում, որտեղ գիւղացիները ճորտ էին։ Բնական է, որ գիւղացիական վերանորոգութիւնը, սահմանափակած լինելով երկրիս միայն մի յայտնի մասում, չէր կարող ունենալ նոյն տնտեսական հետևանքները, որոնք տեղի են ունեցել Ռուսիայում։ Անդրկովկասի թուրքա-հայաբնակ նահանգներում գիւղացիների ահազին մեծամասնութիւնը բոլորովին այլ վիճակի մէջ էին և են։ Դոքա՝ ալսպէս կոչւած պետական-դիւզացիներ (հոգածական բարեկարգութեան պատճառով) տէրունական գիւղացիներ (կազմութեան բարեկարգութեան պատճառով) մասսամբ էլ աղնւական թուրք թէ հայ կալածատէրերի հողերի վերաց։ Վերջիններիս, տէրունականներից ջոկելու համար, կոչում են՝ կալածատիրական գիւղացիներ (վլաճելիքութեան բարեկարգութեան պատճառով)։ Ուրիշն մեզանում գիւղացիները, որոնք կատարեալ սեպհականատէրեր չեն, պատկանում են պետական գիւղացիներին, որոնցից մի մասը

տէրունական են կոչւում, միւս մասը՝ կալւածատիրական։ Առաջինները վճարում են տէրութեան որոշ դրամական հարկ, երկրորդները վճարում են դրամական հարկ՝ տէրութեան և զանազան տուրքեր՝ կալւածատէրերին։

Ուրեմն գիւղացիական հողային վիճակը Անդրկովկասում այլ է, քան Ռուսիայում։ Ռուսիայում, ինչպէս յայտնի է, գիւղացիք դառել են միայն ճորտութեան վերացումից յետոյ կատարեալ հողատէրեր և հողագործներ, իսկ Անդրկովկասում գիւղացիները եղել են և են այժմն էլ՝ ազատ հողագործներ, բայց ոչ սեպհականատէրեր, այլ իրաւունք ունեցողներ հողերից օգտւելու և, միևնոյն ժամանակ, հող գնելու։

Բնական է, որ Ռուսիայի և Անդրկովկասի գիւղացիների հողային վիճակների տարբերութեան հետ կապւած են գիւղական կեանքի տարրեր պայմանները, որոնք նմանապէս զանազան կերպով նպաստած պէտք է լինէին գիւղական վարկի զարգացման։ Օրինակ, հէնց շնորհիւ 19 վետրւարի լրյու տեսած նոր հողային կազմակերպութեան, ամենաընդունակ և ընտրեալ գիւղացիները սկսեցին աստիճանաբար հարստանալ, գնելով իրանց խեղճ և անընդունակ համագիւղացիներից հողեր, որոնք վերջիններին այլ ևս օգուտ չէին կարողանում տալ՝ զրկած լինելով հողագործութեան համար անհրաժեշտ միջոցներից։

Անդրկովկասումն էլ, ինչպէս իւրաքանչիւր մարդկային հասարակութեան մէջ, մենք հանդիպում ենք հարուստ և աղքատ դասակարգի գիւղացիների, թէպէտ և այս երեսոյթը երկրիս յատուկ հասարակական պատճառների ծնունդ է։ Եթէ մենք դիմենք Անդրկովկասի գիւղացիների պահանջների բացատրութեան, մենք կը տեսնենք, որ սոքա մասամբ հինաւուրց սովորութիւններից են ծագում, մասամբ հողային և գիւղատնեսական բնաւորութիւն են կրում, մասամբ էլ իրանց հասարակական պարտաւորութիւններ կատարելու անհրաժեշտութեան հետ են կապւած։ Այն կարգի պիտոյքները, որոնք գիւղացիների համար փողի հարկաւորութիւն են յառաջ բերում տարւայ ընթացքում, ծագում են սովորական ժողովրդական և եկեղեցական տօներ կատարելուց։ Սոցա նման շքեղ ծիսակատարութիւններ պատահում են բաւականին յաճախ, գցելով գիւղացիներին մեծ ծախքերի տակ, մանաւանդ Թիֆլիսի և Քութայիսի նա-

հանգներում, այսինքն՝ վրացիների մէջ։ Թէակտ լիշեալ ծախքերը մի յայտնի չափով խանգարիչ են լինում գիւղական տնտեսութեան և հարկադրում են գիւղացիներին վերջապէս դիմել վաշխառուներին, սակայն այդ ծախքերը բոլորովին կը կորցնեն իրանց նշանակութիւնը, որովհետև ժամանակի ընթացքում, լուսաւորութեան աղղեցութեան տակ, այդ տեսակ գիւղական շռապութիւնները անշուշտ կ'անհետանան։

Իսկ ինչ վերաբերում է մեր գիւղացիների հողային և գիւղատընտեսական պէտքերին, սոքա կազմում են Անդրկովկասեան բոլոր նահանգներում գիւղական աղղաբնակութեան համար գոյութեան խնդիր։ Այս տեսակ պահանջների զարգացման նպաստում են ուրիշ հողատիրական կամ հողագործական պայմաններ։ Մեր երկրում հողատիրութիւնը այնքան շարժական չէ, այսինքն՝ այնքան հեշտ առուծախքի առարկայ չէ։ Մինչդեռ այն նահանգներում, որտեղ գօրութիւն ունեցաւ 19 գիւղարի օրէնքը, հողերը ձեռքից ձեռք անցնելով, վերջ ի վերջոյ անցան հարուստների ձեռքը և այնուհետև գիւղացիների համար հողի պակասութիւն յառաջ բերին։

Անդրկովկասեան գիւղացիների հողի պակասութեան խնդիրը լուսաբանելիս՝ պէտք է յիշել ամենից առաջ այս հանգամանքը, որ գիւղացիների հողերը ենթարկւած են, մանաւանդ թէ ենթարկւած էին, յափշտակութեան (չափատեղ) մասնաւոր հողատիրերի, նամանաւանդ բէգերի կողմից։ Բէգերը, իրանց այսպիսի նպատակներին հասնելու համար, դիմել են և դիմում են առանց դժւարութեան ապօքինի միջոցների։ Նոքա կաշառում են սուտ վկաներին և շինում կեղծ կապալի պայմանաթղթեր՝ իբր թէ իրանց հողային մասնաբաժինները տաւծ է գիւղացիներին մասնաւոր կապալով։ Կապալի պայմանաթղթերը շինում են օրէնքով պահանջւող բոլոր ձեերով, որպէս զի օրինականութեան ոյժ ստանան։ Այս բոլորը կատարւումէ առանց գիւղացու գիւտակցութեան, որը դատի ժամանակ բէգի հնարած գործը տանուլ է տալիս և իւր հողային մասնաբաժից զրկում է։ Բայց յափշտակութիւնները շատ յաճախ պատահում են նմանապէս և այնպիսի հողերի վերաց, որոնց սահմանները որոշած չեն։ Այսինքն պատահում է, որ միևնոյն գիւղի հողերի շրջանի մէջ մտնում են նաև հողեր, որոնք պատկանում են տէրութեան կամ ուրիշ գիւղի բնակիչներին և ուրիշ դասակարգի մարդկանց։ Ի հարկէ

Հողերի սեպհականութեան այդ անորոշ զբութիւնից օգտում են այն անձերը, որոնք օժտած են առանձին արտօնութիւններով և իրանց հարստութիւնով աւելի ոյժ են վայելում, քան գիւղացիները:

Բացի այսուեղ լիշած յափշտակումներից, գիւղացիների հողի սակաւութեան զարգանալուն նպաստում են նաև հետեւեալ հանգամանքները: Խնչպէս յայտնի է, գիւղերում սովորութիւն կայ, որ, երբ աղջկերանց մարդու են տալիս, սոքա ստանում են իրեւ օժիտ հողեր, որոնք բնականաբար ուրիշ մարդկանց ձեռքն են անցնում և այսպիսով, կտրւելով համայնքից, օտարների սեպհականութիւն են դառնում: Համայնքից կտրւած պիտի համարել նմանապէս այն գիւղացիների հողերը, որոնք թողնում են գիւղը և գնում քաղաքներում ապրելու, միևնույն ժամանակ վերապահելով իրանց հողերի սեպհականութիւնը: Այսպիսով գիւղացիները, գաղթելով դէպի քաղաքները, իրանց ազատում են հասարակական և համայնական հարկերի պարտաւորութիւններից, որոնք միանալով սովորական հարկերի հետ, որ գիւղում մնացող գիւղացիները պէտք է վճարեն՝ վերջիններին չափազանց ծանրաբեռնում են:

Հողերի սակաւութեան աջակցող պատճառների շարքում պէտք է լիշել երկու դէպքեր ևս: Սոցանից մինը վերաբերում է գիւղացիների այն հողերին, որոնք ժառանգաբար հեռու ազգականների ձեռքն են անցնում: Իսկ միւս դէպքը կայանում է այն տգեղ և վնասակար գիւղական սովորութեան մէջ, գոնէ մի քանի տեղերում, ուր գիւղացիները նւիրում են իրանց հողերի յայտնի մինչև անգամ լաւ մասերը գիւղի քահանաներին և մասամբ գիւղում բնակւող որ և է արտօնութիւն ունեցող ոչ-գիւղացի անձերին:

Բաց ոչ մինը մինչ այժմ լիշած պատճառներից այնքան քայլայման չէ ենթարկում գիւղացիների հողային սեպհականութիւնը, որքան այն դէպքը, որ յառաջ է գալիս հողեր զրաւ զնելուց մասնաւոր անձերի մօտ: Վերին աստիճանի նկատելու արժանի հանգամանքը այն է, որ հողեր զրաւ զնելու իրաւունքը Անդրկովկասում ունի մի այլ կերպարանք, որը իւր առանձնայատկութիւնով զանազանում է Ռուսիայում և Եւրոպայում իշխող նման իրաւական հաստատութիւնից: Անդրկովկասում, ինչպէս և համարեա ամբողջ

Արևելքում, հողը՝ փոխատօւի մօտ գրաւ դնւելով՝ անցնում է ուղղակի զերջինի ձեռքը. այնպէս որ փոխառուն, կալածքը իրբե գլրաւական իւր ձեռքն առնելով, վացելում է ոչ միայն ապահովութիւն, այլ և կալածներից օգտւելու իրաւունք, մինչև որ պարտապանը բոլոր ստացած վարկի գումարը իւր տոկոսներով կը վճարի: Մինչդեռ Ռուսիայում և առհասարակ Եւրոպայում փոխառուն իրաւունք չ'ունի իւր մօտ գրաւ գրած հողից օգտւելու, քանի որ նա միայն գրաւ է դրած: Պարզ է, որ գիւղացիների հողերը գրաւ դնւելով այս տեսակ գրաւի սկզբունքների հիման վերայ, պիտի հեշտութեամբ անցնեն ուրիշների ձեռքը, որոնցից ազատւելլ յամախ չէ յաջողւում; մանաւանդ որ գիւղացիները ճարահատեալ կապում են վաշխառու փոխառուների հետ անիրագործելի պայմաններ:

Հողի պակասութիւն յառաջ բերող պատճառները մեկնելուց յետոց, դիմենք այն խնդրին, թէ որո՞նք են այն հողերը, որ գիւղացիները գրաւ դնելու կամ ծախելու իրաւունք ունին:

Անդրկովվասեան հայաբնակ ու թուրքաբնակ նահանգներում, ինչպէս Բագուի, Երևանի և Գանձակի, գիւղացիները տնտեսապէս կազմակերպւած են համայնքորէն: Յիշեալ նահանգներում, բացի բէգերի, աղալարների, մելիքների և մուլքադարների հողերից, մնացած հողերը համայնքների ձեռքումն են: Այսոեղ իւրաքանչիւր համայնք ժամանակ առ ժամանակ, սովորութեամբ ստեղծւած կանոնների հիման վերայ, բաժանում է հողերը համայնքին պատկանող ծուխներին: Իւրաքանչիւր ծուխ ստանում է իրան հարկաւոր հողային մասնաբաժնը, որի մեծութիւնը չափում է համեմատ իւրաքանչիւր ծուխի աշխատաւոր անդամների թվին: Այսինքն մի ծուխ, որը շատ հոգի ունի, աւելի մեծ մասնաբաժնն է ստանում քան միւսը, որի անդամների թիւը փոքր է: Համայնական հողերի պարբերական բաժանմունքը տեղի է ունենում զանազան գաւառներում զանազան ժամանակամիջոցներում այսպէս՝ ամեն 3, 4, 6 մինչ 15 տարին մի անգամ: Հողերի այս պարբերական բաժանմունքը նպատակ ունի՝ վերջին բաժանմունքից յետոց գիւղացիների մէջ գոյացած հողային մասնաբաժնների անհաւասարութիւնը վերացնելու: Հողային մասնաբաժնների անհաւասարութիւնը ծագում է կամ նրանից, որ

Ժամանակի ընթացքում ծուխերի անդամների թիւը աճումէ, կամ նըրանից, որ գիւղացիների մէջ բաժանաւած հողաբաժինների մի մասը գիւղատնտեսական և տեղագրական տեսակէտից նշանակութիւնը կորցնում է և դառնում անպէտք, գոնէ առայժմ։ Բայց ամենքից հետաքրքրելի իրողութիւնը պատեղ այն է, որ համայնական հողատիրութեան հետ միասին գոյութիւն ունի նաև գիւղացիների մասնաւոր հողատիրութիւնը, որը իսկապէս համայնական հողատիրութեան ուղղակի հետեանք է երկում։ Այսպէս, երբ որ համայնական հողերի մի բաժանումից մինչ միւսը երկար ժամանակ է տևում; գիւղացիները այդ ժամանակամիջոցում աշխատում են ցանկապատել իրանց հողացին մասնաբաժինները, որոնք մանաւանդ գետերին մօտ են գոնուում և բնականաբար ամենից արդիւնաւէտն են համարւում։ Համայնական ամենալաւ հողերը, որոնք ուռոգելու միջոցներ ունին, ցանկապատելով հանդերձ, անցնում են գիւղացիների մասնաւոր հողատիրութեան ներքոյ, որը շատ յաճախ ուղղակի սեպհականութեան է փոխւում։ Խնքն ըստ ինքեան հասկանալի է, որ գիւղացիները պահանապարհով համայնական հողերը իրանց սեպհականացնելով, ձեռք են բերում նմանապէս ծախելու և գրաւ զնելու իրաւունքը։ Ահա այն միջոցը, որով ոչ միայն գիւղացիներն են զրկում իրանց հողերից՝ գրաւ զնելով վաշխառուների մօտ իրանց անկետաձգելի պիտոյքներն լրացնելու համար հարկաւոր վարկ սուանալու՝ այլ նմանապէս զրկում է և համայնքը իւր թանկագին հողերից։ Եւ այնուհետեւ համայնքը անկարող է լինում, հողերի բաժանմունքի նորոգման ժամանակ, բաւարարութիւն տալու գիւղացիների հողացին կարիքներին։ Այս դէպքում ննում են բաժանմելու լոկ այնպիսի հողեր, որոնք ջրի սակաւութեան ենթակայ են և որոնք ուրեմն գիւղացիների համար մեծ տնտեսական նշանակութիւն չ'ունին։

Զրի սակաւութիւնը, միանալով հողերի պակասութեան հետ, ստեղծում է երկրիս շատ տեղերում այնպիսի տագնապալից դրութիւն, որ, մեր կարծիքով, առանց օրէնսդրութեան միջամտութեան, պայպիսի տնտեսական դրութիւնը բարւոքել անկարելի է։

Հողերի սակաւութիւնը տիրապետում է նմանապէս Թիֆլիսի և Քութայիսի նահանգներում։ Թիֆլիսի նահանգում երեացող հողերի պակասութիւնը պէտք է վերագրել միւնոյն պատճառներին, որ

մենք յիշել ենք Երևանի, Բագուի և Գանձակի նահանգների նկատմամբ։ Թիֆլիսի նահանգում կայ և՝ մասնաւոր-ծուխացին և՛ համայնական հողատիրութիւն, բայց համայնական հողատիրութիւնը գերիշխող է հանդիսանում։ Քութայիսի նահանգի վերաբերմամբ կարելի է պնդել, որ հողատիրութիւնը գլխաւորապէս մասնաւոր-ծուխացին է։ Ուրեմն այս նահանգի գիւղացիները, իրրև մասնաւոր սեպհականատէրեր, աւելի կատարեալիրաւունք ունին իրանց հողերը անարգել կերպով ծախելու և գրաւ դնելու, քան թէ ուրիշ նահանգների գիւղացիները։ Հենց շնորհիւ այս հանգամանքի, Քութայիսի գիւղացիների հողերը շատ հեշտութեամբ են անցնում ուրիշների ձեռքը և այսպիսով հետզետէ գիւղացիների համար հողերի պահասութիւն է յառաջ գալիս։

Դիմենք այժմս մի քանի թւանշանների, որոնք մեզ պիտի մի յայտնի գաղափար տան մի կողմից նորա մասին թէ՝ գիւղացիները ո՞ր չափով մասնաւոր սեպհականութեան տէր են, իսկ միւս կողմից նորա մասին թէ՝ գիւղացիները ո՞ր չափով ունին հողացին մասնարաժիններ։ Գիւղացիները ունին ամեն տեսակ հողեր։

|                  |       |                       |                       |       |                          |                          |      |
|------------------|-------|-----------------------|-----------------------|-------|--------------------------|--------------------------|------|
| Թիֆլ.            | նահ.  | սեպհ.                 | 6.154, <sub>32</sub>  | գես.  | տէր.                     | 857.518, <sub>51</sub>   | գես. |
| Բագուի           | »     | »                     | 1.155, <sub>25</sub>  | »     | »                        | 1.103.420, <sub>76</sub> | »    |
| Գանձ.            | »     | »                     | 7.964, <sub>38</sub>  | »     | »                        | 944.252, <sub>86</sub>   | »    |
| Երևանի           | »     | »                     | 142, <sub>04</sub>    | »     | »                        | 890.692, <sub>79</sub>   | »    |
| Քութայ.          | »     | »                     | 43.912, <sub>27</sub> | »     | »                        | 44.807, <sub>16</sub>    | »    |
| <hr/>            |       |                       |                       | <hr/> |                          | <hr/>                    |      |
| Ըսդ ամենը՝ սեպհ. | հողեր | 59.328, <sub>26</sub> | գես.                  | տէր.  | 3.840.692, <sub>08</sub> | »                        |      |

Այստեղ առաջ բերած թւերում ամենից շատ աչքի ընկնող փասու այն է, որ Քութայիսի նահանգի գիւղացիների մասնաւոր հողացին սեպհականութիւնը համարեա երեք անգամ աւելի մեծ է, քան միւս չորս մնացած նահանգներինը միասին, որտեղ, ինչպէս տեսնում ենք, տէրունական հողատիրութիւնը դրեթէ միակ իշխողն է։ Նթէ տոկոսներով հաշւելու լինինք, կը տեսնենք, որ Քութայիսի նահանգում գիւղացիական մասնաւոր սեպհականութիւնը գիեթէ հաւասար է տէրունական հողերի տարածութեան։ մինչդեռ միւս չորս նահանգներում գիւղացիների մասնաւոր հողացին սեպհականութիւնը կազմում է միասին մօտ միայն  $0,41^{\circ}/\circ$ , ուրեմն դեռ ոչ կէս տոկոս նոյն նահանգների տէրունական հողերի։ Եւ այս երևոյթը

պէտք է արդէն անպայման կերպով վերագրել մեզ յայտնի հանգամանքին, որ Քութացիսի նահանգում ճորտութեան վերացման օրէնքը մեծապէս նպաստած է, որ հողերը անցնեն գիւղացիների ձեռքը իրը մասնաւոր սեպհականութիւն:

Բայց այդ օրէնքը կարողացաւ այդ հետեանքը ունենալ շնորհիւ Քութացիսի նահանգի տեղադրական պայմանների: Եւ իրօք այս նահանգում վարելահողերը գտնւում են մեծ մասամբ լեռնացին տեղերում, որոնց մշակութեան համար պահանջւում է առանձնապէս գիւղացու մասնաւոր աշխատանքը, որը իւր արդար վարձատրութիւնը միայն հողի սեպհականութեամբ կարող է ստանալ:

Հետաքրքրական է նաև իմանալ, թէ իւրաքանչիւր ծուխի վերայ մի կողմից և արական սեռի շունչի վերայ միւս կողմից, հողաբաժիններից ո՞րքան հող է ընկնում զանազան նահանգներում:

### Ճուխի վերայ

արական սեռի

հոգու վերայ

|                    |                   |                   |                  |                  |
|--------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
| Թիֆլիսի նահանգում՝ | 17, <sub>67</sub> | դեսետին           | 5, <sub>15</sub> | դեսետին          |
| Բաքուի             | »                 | 16, <sub>29</sub> | »                | 4, <sub>60</sub> |
| Գանձակի            | »                 | 18, <sub>14</sub> | »                | 4, <sub>73</sub> |
| Երևանի             | »                 | 16, <sub>20</sub> | »                | 3, <sub>63</sub> |
| Քութացիսի          | »                 | 4, <sub>23</sub>  | »                | 1, <sub>21</sub> |

Այս թւերից երեսում է, որ Քութացիսի նահանգում ամեն մի ծուխ և հոգի ամենից քիչ հողի մասնաբաժին ունի: Բայց չը պէտք է մոռանալ, որ Քութացիսի նահանգի գիւղացիները, հողացին մասնաբաժինների հետ միասին, ունին մեծ քանակութեամբ նաև սեպհական հողեր: Եթէ բաժանենք Քութացիսի գիւղացիների մասնաւոր հողացին սեպհականութեան թիւը (43, 912,<sub>27</sub> դեսետին) նահանգում գտնուղ ծուխերի թւի վերայ (20.997), մենք կը ստանանք աւելի քան 2 դեսետին սեպհական հող իւրաքանչիւր ծուխի համար: Վերջին թիւը (2 դես.) գումարելով նահանգի ծուխացին մասնաբաժնի հետ (4, 23 դեսետին), կը կազմի  $6\frac{1}{2}$  դեսետին, այնպէս որ միշեալ նահանգի իւրաքանչիւր ծուխի վերայ իսկապէս  $6\frac{1}{2}$  դեսետին հող է ընկնում: Բայց այս թիւն էլ քիչ է ծուխի հողացին պահանջներին բաւականութիւն տալու համար:

Մեզ մնում է հիմա յիշել թէ ի՞նչպիսի պատկեր են ներկայացնում միւս նահանգների գիւղացիների հողային մասնաբաժինները։ Վերը բերած թւերից պէտք է եղրակացնել, թէ սոքա աւելի առատ հողեր ունին։ Սակայն, մօտիկ քննելով վերև ցոյց տւած հողային մասնաբաժինների իսկական դրութիւնը, կը տեսնենք որ իւրաքանչիւր ծուխացին հողի մասնաբաժնի քանակութեան մէջ մտնում են և այնպիսի հողեր, որոնք անջրութիւն են կրում և ուրեմն տնտեսապէս ծուխի համար աւելի քիչ նշանակութիւն ունին։ Խսկ յետոյ պէտք է ուշադրութիւն դարձնել ծուխ կազմող անդամների թւի վերաց։ Հաշւած է, որ իւրաքանչիւր ծուխ պարունակում է 3, 4 կամ 5 արական սեռի հոգի։ Բայց այս թիւը ժամանակի ընթացքում փոխվում է, և 4 կամ 5-ից աւելի արական սեռի հոգի պարունակող ծուխերը աճում են։ մանաւանդ եթէ ընտանեկան բաժանմունքներ շատ սակաւ են պատահում։ Բայց որովհետեւ համայնական հողերը տեղ տեղ շատ երկար ժամանակամիջոցներում են բաժաննում, այդ պատճառով էլ հողաբաժինների անհաւասարութիւնը մնում է երկար տարիներով։ բացի դորանից, տեղ տեղ համայնական հողերի բաժանումը աշխատում են մոռացութեան տալ։ Այդ բոլոր պատճառներով գիւղացիները վերջ է վերջոյ չափազանց հողի պակասութիւն են կրում։

Նկարագրած իրերը մեզ բաւականաչափ ապացուցեցին, որ Անդըրկովկասի բոլոր հինգ նահանգներում հողերի պակասութիւն է տիրապետում։ Այժմ հարկաւոր է ուշք դարձնել այն հանգամանքների վերաց, որոնք ուղղակի իրերի այս դրութիւնից են բղխում։ Ուրեմն ի՞նչ են անում գիւղացիները, երբ հողերի սակաւութիւնը սոցա տնտեսական գյուղութիւնը վիճելի և տարակուսական դրութեան մէջ է գցում։ չէ՞ որ երկրիս մէջ չը կան այնպիսի երկարժամանակեաց գիւղացիական հողային վարկի հաստատութիւններ, որոնց միջնորդութիւնով գիւղացիները իրանց այս կարգի պահանջներին բաւարարութիւն տալ կարողանան։ Սորա համար գիւղացիները ճարահատեալ դիմում են այն միջոցին, որի անունն է գիւղական կապալով։ Գիւղացիները վերցնում են մասնաւոր հողեր կապալով և այն դէպքում, երբ իրանց հողերը, ջրից բոլորովին զուրկ լինելով, ոչինչ արդիւնք չեն տալիս, կամ շատ անկանոն մշակելուց, նոցա արդիւնաբեր ուժերը սպառւում են։ Թէ այս և թէ

միւս պատճառներով հողի կապալառութիւնը գիւղացիների համար անհրաժեշտ է դարձել, չը նայած որ նա շատ գժւար, համարեաթէ անիրազործելի, պայմաններ է ատեղծում գիւղացիների համար: Անդրկովկասի բոլոր նահանգներում գիւղական կապալը տեսում է առհասարակ մի տարի, բայց պատահում է և այնպէս, որ գիւղացիները գլխաւորապէս իրանց հարուստ համագիւղացիներից վերցնում են հողեր երկարժամանակեայ կապալով՝ 2, 3, մինչ 9 տարով: Կապալի գինը վճարում է փողով, երբ գիւղացիները իրանց տեղում փողի կարօտութիւն չեն զգում, կարողանալով մօտիկ գոնուող շուկաներում իրանց բնական բերքերը հեշտութեամբ ի վաճառ հանել: Խսկ սորա հակառակ դէպքում հողի վարձը գիւղացիները պարտաւորուում են վճարել բնական բերքերով, հունձքի  $\frac{1}{4}$ ,  $\frac{1}{6}$ ,  $\frac{1}{3}$  մինչ  $\frac{1}{2}$  մասը: Փողով վճարելիք կապալի գները փոփոխական են: Երեանի և Գանձակի նահանգներում կապալի գինն է 5—72 ռուբլի մի դեսետինի համար, Քութայիսի նահանգում նա հասնումէ 6—24 ռուբլու, Թիֆլիսի նահանգում հողի վարձը աւելի արժան է. նա այստեղ լինում է 3—10 ռուբլի:

Հողեր կապալով տւողները միայն հարուստ գիւղացիները չեն, այլ մասամբ և խեղճ գիւղացիները, որոնք հող ունենալով հանդերձ, զուրկ են հողի մշակութեան համար անհրաժեշտ միջոցներից: Այս միջոցների շարքում առաջին տեղն են բանում բանող տաւարը և սերմերը, որոնց ձեռք բերելու համար գիւղացիները առանց տատանւելու մասնաւոր մարդկանց օգնութեան պիտի դիմեն, որքան էլ նոքա աշխատեն վաշխառուական զարհուրելի տոփոններ վճարելուց փախուստ տալ: Ահա' այն աղբիւրը, որից ծագում են կարճժամանակեայ գիւղական վարկի վաշխառուական զանազան ձեւերը: Խեղճ գիւղացիները չունենալով ցիշեալ միջոցները իրանց տնտեսութիւնը վարելու, դիմումնեն վաշխառուներին և կամ վերջապէս, որ աւելի հեշտ է իրանց թւում, պանդխտութեան: Այս վերջին դէպքում թողներով իրանց հողերը ամենաշնչին վարձով ուրիշների դիշատիչ (ԽԱՊԱԿԵՍԵԱ) տնտեսութեանը, գնում են քաղաքներ իրանց օրւաց պարէնը վաստակելու: Բայց պանդուխտ գիւղացիների մէջ գտնուում են շատ փոքրամասնութեամբ այնպիսիները, որոնք վերա-

գառնում են իրանց սկզբնական բնակութեան տեղերը մի քիչ փող ձեռքներին այժմ ինքնուրոյնարար գիւղատնտեսութիւնը վարելու Որբան ողբալի է լինում սոցա դրութիւնը, երբ սոքա իրանց տեղերը, վերադառնարուց յետոյ, տեսնում են իրանց սեպհական հողերը ամենայուսահատական դրութեան մէջ: Այս որ կապալառուները աշխատում են կապալի ժամանակ, որքան հնարաւոր է, հողից շատ արդիւնք առանալ, այնպէս որ հողը, կապալի ժամանակամիջոցը անցնելուց յետոյ, ուժասպառ է լինում և իւր տիրոջ մի քանի տարիներ այլ ևս ոչինչ արդիւնք խոստանալ չի կարողանում: Գիւղացիները այս հանգամանքների լրւծի տակ՝ կրկին մատնուում են պանդխտութեան:

Ունեոր գիւղացիների վերաբերմամբ կարելի է ասել՝ թէպէտ նոքա մեծամասնութեամբ ունին միջոցներ իրանց տնտեսութիւնը վարելու, սակայն նոքա էլ ժամանակի ընթացքում հանդիպում են չը նախատեսած պահանջների, որոնք անբարեպատեհ հանգամանքների արդիւնք են լինում: Այս պահանջների շարքում ամենից առաջ պիտի լիշել լծկան տաւարի մահը և կատարեալ անյաջող հունձքերը, որոնք գիւղացիներին դժբաղդութիւնների են ենթարկում: Բացի սորանից առհասարակ գիւղացիների համար երեւան են զալիս այսպիսի դէպքեր, որոնք մարդկային կեանքի հետ անմիջական կապ ունին, ինչպէս օրինակ՝ հարսանիք, թաղումն և այլն: Յետոյ պէտք է լիշենք այն ծախքերը, որ գիւղացիները գիւղական ճանապարհների շինութեան են յատկացնում: Վերջապէս գիւղացիներից պահանջւում է ժամանակ առ ժամանակ այսպէս անւանած՝ արտասովոր ծախքեր, որ նոքա միայն սոիպմամբ են անում: Օրինակ՝ աւազակներին բռնել տալու համար եղած ծախքերը. մի գործ, որ գիւղացիներին մեծամեծ պարտքերի մէջ է գցում շնորհիւ այս գործին ծառայող սոր պաշտօնեաների անբարեխղճութեան և շուպլութեան, որ սոքա ի գործ են դնում ամենայն ծարպիկութեամբ իրանց անց ու զարձի ժամանակ:

Սոքա են երկրիս գիւղացիների գլխաւոր գիւղատնտեսական և անձնական պահանջները, որոնց բաւարարութիւն տալ կարող է սոսկ օրէնսդրութեամբ կանոնաւորւած կարճ ժամանակեալ գիւղական վարկը: Թէպէտ Անդրկովկասում տեղ-տեղ բաղդիքերմամբ եղել են կարճժամանակեալ վարկի նպատակներին ծա-

ռայող մի տեսակ փոխատու-խնայողական ընկերութիւններ, բայց դրա այժմն արդէն անհետացել են թէ իրանց վառ կազմակերպութեան պատճառով և թէ այն իրողութեան շնորհիւ, որ մեր երկրի մարդիկ ինքնաօգնութեան սկզբունքի վերաց հիմնած տընտեսական ընկերական հաստատութիւնները, կարծես, դեռ անընդունակ են պահպանելու։ Իսկ միւս կողմից փաստ է, որ օրինաւոր գիւղական վարկի հաստատութիւնների բացակայութիւնը այնպիսի վաշխառուական մասնաւոր վարկի ձևեր է ստեղծել, որ մենք հակած ենք ամենայն իրաւամբ դոցա համարել գիւղացիների չքաւրութեան միակ պատճառը։

Գիւղական վաշխառուական վարկի ձևերից ամենասարսափելիները երկուսն են, որոնք գործածական են երկրիս համարեա բոլոր հինգ նահանգներում։ Նախ պիտի մատնացոց անենք ժողովրդական դառած այն տեսակ վարկի վերաց, որ գիւղացիները վերցնում են վաշխառուներից գիւղական բերքերի գրաւականով։ Գիւղացիները այս դէպքամ տալիս են վաշխառուներին մի պայմանագիր, որի գորութեամբ առաջինները պարտաւորում են հունձքի վերջը սորա մի յացտնի մասը վճարել՝ վերցրած վարկի պարտքը իւր տոկոսներով շիջուցանելու համար։ Երբ որ պարտք վճարելու ժամանակը գալիս է և գիւղացիները անընդունակ են լինում իրանց վարկատուների պարտքերը վճարելու, վերջինները նորոգում են պայմանագիրը՝ աւելի մեծ գումարի համար։ Բայց դեռ ո՛րքան այս պարտքերը աւելի են մեծանում, երբ հունձքը բոլորովին անյաջող է լինում։ Ուրեմն գիւղացիները ո՞ւմ պիտի դիմեն իրանց աղէտալի դրութեանը օգնութիւն հասնելու։ Սրանց մնում են միայն իրանց հողերը, որոնց վերաց սոքա դրած են իրանց վերջին յոցը։ Արդարեւ, գիւղացիները ճարահատեալ գրաւ են դնում իրանց հողերը այն վաշխառուների մօտ, որոնք նրանց արդէն վարկ են տւել, որը գեռ ևս յետ չէ վճարել։ Եւ սա կազմում է ժողովրդական վաշխառուական վարկի երկրորդ ձևը, որը նմանապէս շատ տարածւած է երկրիս մէջ։ Այսպէս մի առ ժամանակ գիւղացիները կարողանում են շունչ քաշել, մինչև որ հողի գրաւականով սոտացած պարտքը նա անկարող է լինում վճարելու։ Վարկատուները օգտւում են այսպիսի դէպքերի համար գոյութիւն ունեցող օրէնքներից։ Նո-

քա արգելք են զնել տալիս իրանց մօտ գրաւ դրած գիւղացիների հողերի վերաց, և այնուհետև կամ ծախել են տալիս, կամ իրանք են վերցնում ստանալիքների փոխարէն։ Զարմանալին աշտող այն է, որ գիւղացիները թէ կամաւորապէս և թէ ճարահատեալ ծախում են իրանց հողերը, չը նայած, որ օրէնքը (669—671 օ. թ. շ. օջախ առաջ) նրանց արգելում է իրանց հողավն մասնաբաժինները ծախելու բայց այս երեսոյթը պէտք է վերադրել այն բանին, որ սովորութիւնը երկրիս մէջ դեռ աւելի զօրեղ է, քան գրւած օրէնքը, որը մեռած տառ. է մնացել։ Պէտք է ասած, որ գիւղացիների ծախուղ հողերի մէջ շօշափելի տեղ են բռնում նմանապէս նոցա խաղողի այգիները։ Օրինակ՝ Թիֆլիսի նահանգում ծախւել են մինչ այժմ 886 գետեալին տէրունական հողերի վերաց գտնուղ գիւղացիների այգիներ, իսկ ուրիշ տեսակ տէրունական հողեր ծախւել են մօտ 3.243 գետեալին։ Վաշխառուները, քաջ գիտենալով գիներեր այգիների արդինաւէտութիւնը, կենդրոնացնում են իրանց գործունէութիւնը ամենից շատ այգիներ ունեցող գաւառներում։ Այգետէր գիւղացիներն էլ իրանց կողմից շատ են օգտում վաշխառուական վարկից, աշքի առաջ ունենալով այն հանգամանքը, որ իրանց այգիները վարկատուների համար աւելի հաստատ ապահովութիւն են ներկայացնում։ Հէնց մասամբ այս պատճառով հայաբնակ նահանգներում, որտեղ գիներեր այգիներ շատ կան, վաշխառուական վարկի գինն այնքան մեծ չէ, համեմատած ուրիշ նահանգների հետ, որոնք այգիներով հարուստ չեն։ Քութայիսի և մասամբ Թիֆլիսի նահանգում վաշխառուական տոկոսները հանում են  $75\%$ — $120\%$  և աւելի, իսկ մնացած միւս նահանգներում այդ տոկոսները  $25\%$ — $30\%$  են հասնում։ Վաշխառուական տոկոսների այս աշքի ընկնող զանազանութիւնը պէտք է անկասկած վերադրել մասամբ էլ այն հանգամանքին, որ հայ գիւղացիները առհասարակ աւելի ընդարձակ և պարզ հասկացողութիւն ունին ամեն տեսակ գիւղական փոխառուութիւնների և վարկացին գործերի մասին։ Աւելացնենք այս յատկութիւնների վերաց և այն իրողութիւնը, որ հայերը մեծ մասամբ օրինակելի գիննեգործներ և հողագործներ են։ Բնական է, որ օժտւած լիներով այսպիսի առաւելութիւններով, նոքա պիտի մայելին բաւականաշատի վարկացին ընդունակութիւն։ Սակայն, չը

նայած մեր հայ գիւղացիների այդ առաւելութիւններին, որոնցով դոքա կարողացել են չէզօքացնել միայն մի յայտնի չափով վաշխառուական վարկի քայքայիչ զօրութիւնը, այսու ամենայնիւ չի կարելի վատահանալ, որ հայաբնակ նահանջներում գիւղացիները ընդունակ լինին վաշխառուական վարկի մեքենայութիւններին տևողապէս դիմադրելու։ Արդէն շօշափելի օրինակներ կան մի քանի հայ և թուրքաբնակ մասերում, որտեղ մինչեւ անդամ համայնքները տնտեսապէս, լոկ վաշխառուական վարկի շնորհիւ, իրանց ինքնուրոցնութիւնը կորցրել և քանդել են, զանց առնելով այստեղ այն հանգամանքը, որ շատ գիւղական ընտանիքներ միանդամայն միենոյն պատճառից բնաջնջ են եղած։

Ուրեմն, որպէս մենք տեսանք, մեր երկրի գիւղացիներին հարկաւոր է մի կողմից երկարժամանակեայ հողային վարկ, որի միջնորդութեամբ գիւղացիները կարողանան իրանց հողերի պակասութիւնները լրացնել՝ գնելով ուրիշներից հարկաւոր հողեր, որոնց արժողութիւնն մեծ լինելով կարող է միայն երկար ժամանակամիջոցում աստիճանաբար վճարել։ Սորա նման պէտքերին բաւարարութիւն տալու պաշտօն պիտի ունենայ գիւղացի ական հողային քան կը, որի կազմակերպութեան հետ մենք մեր անցեալ յօդւածում ծանօթացրել ենք և որ տէրութիւնը վճռել է մեր մէջ բանալ։ Բայց գիւղացիական հողային բանկի միջնորդութեամբ գնած հողերը կարող են կրկին ծախւել և այնուհետև բանկը չէ կարող ծառայած լինել իւր առաջադրած նպաստակին, այլ նպաստած կը լինի աւելի այն բանին, որ հարուստ գիւղացիները, օգուելով բանկից բացած վարկից, կը գնեն հողեր և սոցա կամ կրկին կը ծախեն ուրիշներին օգուտով կամ խղճուկ գիւղացիներին կապարով կը տան։ Նոյն իսկ խղճուկ գիւղացիները, առնելով հողեր բանկի միջնորդութեամբ, ժամանակի ընթացքում, մի որ և է անակնկալ դժբաղդութիւնից հարկադրւած, կարող են իրանց հողերը ծախւել կամ զեռ գրաւ գնել, իսկ յետոց ստիպմամբ ծախւել, որ համարեա մի և նոյն հետևանքն է ունենում գիւղացիների տնտեսական դրութեան վատթարանալու նկատմամբ։ Որպէս զի գիւղացիական վարկի բան՝ լու փոխական հողերի սակաւութեան դարմանելու՝ սորա զարգացման չը նըպաստէր, որպէս զի, ասում ենք, այդ կարեւոր վարկի հիմնարկու-

թիւնը բացասական բնաւորութիւն չը կրէր, պէտք է որ տէրութիւնը անշուշտ կարգադրութիւն անի, որ գիւղացիները իրանց հողացին մասնաբաժինները իրաւունք չ'ունենան ոչ ծախելու, ոչ դրաւ գնելու և վերջապէս ոչ էլ այնպիսի պայմանագրերով ծանրաբեռնելու, որոնց զօրութեամբ գիւղացիները իրանց հողացին մասնաբաժիններից օգուելու իրաւունքը տալիս են ուրիշներին երկարժամանակով կամ մշտական ժառանգական հողատիրութեան սկզբունքների հիման վերայ:

Բացի հողացին վարկի հաստատութիւնից, անհրաժեշտ են դարձել Անդրկոմիկատում նաև կարճ ժամանակեաց գիւղական վարկի բանկեր: Այդ տեսակ բանկերն Որուստիայում գիւղական փոխատու-խնայողական գանձարաններն են (օքլեսկիա ոչոյց-օբերու բառում), որոնց մասին իւր ժամանակին խօսեցինք: Բայց նոքա, իրանց կազմակերպութիւնով, կատարելապէս չեն համապատասխանում իրանց կոչման: Գիւղացիների գիւղատնտեսական և անձնական պիտոյքներին ծառայող գիւղական բանկերը պէտք է կազմակերպւած լինին այս սկզբունքների վերայ, ինչպէս օրինակ՝ Գերմանիայում մեծ ծառալումն ստացած այն վարկի ընկերութիւնները, որոնք կրում են իրանց յօրինողի՝ Շուլց-Դելիչի անունը, որ մի յայտնի տնտեսագէտ էր (Schulze-Delitch's Creditvereine): Այս վարկի ընկերութիւնների ծագման սկզբանապատճառն էր այն երևոյթը, որ Գերմանիայի քաղաքներում արհեստաւոր, փոքրիկ արդիւնաբերութիւնով զբաղւող դասակարգն էլ չէր կարողանում մրցել խոշոր արդիւնաբերութեան հետ: Վերջինս, իւր շահաւետութեան պատճառով, քաշում էր զէպի իրան բոլոր կապիտալները և այս զէնքը ձեռին, ուժասպառ էր անում փոքրիկ արդիւնաբերութիւնը և սպառնում սորան միանգամայն կլանել: Ահա՝ ձեզ մի խնդիր, որը արդարեւ դարսուս տնտեսական ամենասուշըներից մինը պիտի համարել, որովհետև սորա բարեցածող լուծումից կախւած է մի ամենասառողջ և ամենատոկուն դասակարգի հասարակական գոյութեան խնդիրը:

Այսպէս ուրեմն Գերմանիայում քաղաքների արհեստաւորները կազմում են վարկի ընկերութիւններ, որոնց պաշտօնն է գլխաւորապէս փոքրիկ արդիւնաբերութեանը կապիտալներ մատակարարել և սորանով բոլոր արդիւնաբերութեան մեքենայութիւններին ընդ-

գիմաղբել: Խոչպէս որ լիշած վարկի ընկերութիւնները քաղաքներում փոքրիկ արդիւնաբերողների պաշտպան են հանդիսանում; Նոյնպէս նման վարկի ընկերութիւնները գործում են գիւղերում՝ այստեղ կեղեքող վաշխառուական վարկի չարիքների դէմ մաքառելու համար: Դիւղական վարկին ծառայող ընկերութիւններից շատ տարածւած են նոքա, որոնք իրանց գոյութիւնով պարտական են Ռայֆայզէն (Reifeisen) անունով բարերար և մարդասէր տնտեսագէտին: Վարկի հաստատութիւններն էլ կրում են Ռայֆայզէնի փոխառու-խնայողական ընկերութիւնների անունը (Reifeisenische Ländliche Darlehskassenvereine): Թէ Ռայֆայզէնի և թէ Շուլցէ-Դելիչի ընկերութիւնները ունին հետևեալ ընդհանուր սկզբունքները.—Երկուսի մէջ էլ բանկի բոլոր պարտատէրերը միևնոյն ժամանակ և բանկատէրեր են, այնպէս որ օգուտը, որը ծագում է ընկերութիւններից առած գործերից, հասնում է բոլորին, այսինքն՝ ընկերութիւն կազմող բոլոր անդամներին: Յետոյ երկու տեսակ ընկերութիւնների հիմքն է կազմում բոլոր անդամների անձնական պատասխանառութեան սկզբունքը: Այս նշանակում է, որ իւրաքանչիւր անդամ պիտի երաշխաւոր լինի ընկերութեան պարագերի համար, իբր թէ սա լինէր իւր սեպհական անձնական պարտքը:

Բայց այս երկու տեսակ բանկերը տարբեր են իրարից նրանով, որ Շուլցէ-Դելիչի ընկերութիւնների սեպհական կապիտալը բաղկացած է երկու որոշ մասերից: Մի մասը պահեստի գումարն է, իսկ միւսը կազմում է գործերի համար հարկաւոր անդամակցական բաժիններից (Geschaefsantheile): Պահեստի կապիտալը կազմում է այն փողերից, որոնք հաւաքում են ընկերութեան անդամ գրւելուց և մի որոշ մասից, որ հանում է տարեկան ստացած օգտից: Պահեստի կապիտալը բաժանում է ընկերութեան բոլոր անդամների մէջ միայն այն ժամանակ, եթք որ ընկերութիւնը բոլորովին փակւում է և բոլոր պարտքերն էլ վճարւած են լինում: Անդամակցական բաժինները կազմում են այն վճարութերից, որ անդամները անում են պարբերաբար կամ ամեն ամիս, կանոնադրութեան համեմատ: Անդամակցական բաժինները անդամների սեպհականութիւն են: Ընկերութիւնը բաժինները վերադարձնում է անդամներին, եթք սոքա ընկերութիւնից դուրս են գնում: Ռայֆայզէնի ընկերութիւնները

չունին այսպիսի կաղմակերպութիւն։ Ռայֆայզէնի ընկերութիւնները ունին միայն այսպէս անւանւած անքաժան ընկերական կապիտալ։ Սա կազմում է վճարած տոկոնների յաւելումներից և գործեր կատարելու համար ստացած վարկից, որը մնում է ընկերութեան ծախքերը հանելուց յետոց։ Բայց ամենքից աչքի ընկնող զանազանութիւնը երկու տեսակ բանկերի մէջ կայանում է նորագանազանութիւնը առաջանական ուսումնարանների և աղքատանոցների համար։ Պէտք է յիշել վերջապէս այն նշանաւոր հանդամանքը, որ Ռայֆայզէնի գիւղական վարկի ընկերութիւնների մէջ վարչութիւնը առհասարակ ձրի է։ Խրաքանչիւրը նոցանից սահմանափակում է իւր գործունէութիւնը միայն մի յայտնի տեղում, սովորաբար նա չի գործում մի եկեղեցական-ծխական կամ քաղաքական համայնքի շրջանից դուրս։

Այսեղ առաջ բերած երկու տեսակ բանկերի կաղմակերպութեան համառօտ նկարագրութիւնը բաւականին ցոյց է տալիս, թէ կարճժամանակեաց կանոնաւորաւած վարկը ի՞նչպիսի ծառայութիւններ է մատուցանում։ տնտեսապէս ոչ ուժեղ դասակարգերին Եւրոպայում։ Եթէ այժմ հարց դնէին, թէ դոցանից ո՞րը պիտի աւելի մատշելի և դիւրին իրադրժելի՝ լինի Անդրկովկասում՝ մենք ամենայն վստահութեամբ կը պատասխանէինք, որ, աչքի առաջ ունենալով մեր գիւղացիների տնտեսական, բարոյական և մոտաւոր զարգացման աստիճանները, մենք հակած կը լինէինք ընդունել Ռայֆայզէնի վարկի ընկերութիւնների սիստեմ։ Ի հարկէ կը գտնւեն այնպիսի տեղեր, որտեղ տնտեսական յայտնի պայմանները գուցէ արական լինին Ռայֆայզէնի նման ընկերութիւնների կէտ առ կէտ իրագործման։ Սակայն, դա մի խնդիր է, որի պարզելը անկասկած միայն փորձից և ժամանակից է կախւած։